Алгоритм действий инвестора по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения

(на основании приказа Министерства топлива, энергетики и угольной промышленности Луганской Народной Республики от 09.09.2024 № 117 «Об утверждении алгоритмов действий инвестора»)

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок	Кол-во доку-ментов	Входящие документы	Результирую-щие документы	НПА	Категории инвести-ционных проектов	Примечание
1	Выдача перспективному заявителю предварительных технических условий (далее – ТУ) на подключение (технологическое присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к перспективной сети газораспределения							
1.1	Запрос о выдаче ТУ на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения	-	до 5	Заявление на выдачу ТУ с приложением документов: 1. Копии правоустанавливающих, регистрационных и учредительных документов заявителя или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя; 2. Ситуационный план; 3. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если заявка подается представителем заявителя); 4. Расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 7 куб. метров); 5. Копию разработанной и	Зарегистрированная заявка на выдачу ТУ	Постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»	Все категории	Заявка на выдачу ТУ с приложением документов может подаваться в офис исполнителя

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок	Кол-во докумен-тов	Входящие документы	Результирую-щие документы	НПА	Категории инвести-ционных проектов	Примечание
				утвержденной документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство сети газопотребления в пределах территории строительства				
1.2	Получение заявителем (инвестором) от исполнителя ТУ на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения	до 10 рабочих дней	1	Исполнитель предоставляет заявителю (инвестору) ТУ либо мотивированный отказ в выдаче ТУ. Плата за выдачу ТУ не взымается	ТУ на подключение (технологическое присоединение) к сети газораспределения	Постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1547	Все категории	ТУ могут быть получены заявителем в офисе исполнителя
2	Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее - договор о подключении)							
2.1	Заявка на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения	-	6	1. Реквизиты заявителя (для юридических лиц полное наименование и государственный регистрационный номер записи, вносимой в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - государственный регистрационный номер записи, вносимой в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, дата ее внесения в реестр ;для физических лиц - фамилия,	Зарегистрированная заявка	Постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1547		Заявка подается после завершения работ по проектированию и строительству системы газораспределения (газопотребления) объекта капитального строительства в соответствии с выданными ТУ

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок	Кол-во доку-ментов	Входящие документы	Результирую-щие документы	НПА	Категории инвести-ционных проектов	Примечание
				имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, почтовый адрес и иные способы обмена информацией - телефоны, факс, адрес электронной почты); 2. Наименование и местонахождение объекта капитального строительства, который необходимо подключить (технологически присоединить) к сети газораспределения; 3. Характер потребления газа (вид экономической деятельности хозяйствующего субъекта - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); 4. Сроки проектирования, строительства и поэтапного введения в эксплуатацию объекта капитального строительства (в том числе по этапам и очередям); 5. Планируемое распределение максимального часового расхода газа отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием				

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок	Кол-во доку-ментов	Входящие документы	Результирую-щие документы	НПА	Категории инвести-ционных проектов	Примечание
				необходимости подключения нескольких точек; 6. Номер и дата выдачи технических условий, полученных ранее заявителем (в случае если заявителю ранее предоставлялись технические условия), срок действия которых на момент подачи заявки о подключении (технологическом присоединении) не истек				
2.2	Получение заявителем (инвестором) от исполнителя подписанного проекта договора о подключении (технологическом присоединении)	до 15 рабочих дней	в 2 экз.	Проект договора о подключении (технологическом присоединении), подписанный со стороны исполнителя	Проект договора о подключении (технологическом присоединении)	Постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1547		Проект договора на выполнение работ по подключению (технологическому присоединению) направляется исполнителем для ознакомления заявителя (инвестора) с указанным договором любым доступным способом: - почтовое отправление; - электронное сообщение на адрес электронной почты заявителя (инвестора) (при наличии); - личный кабинет заявителя
2.3	Заявитель (инвестор) подписывает договор о	в течение 10 рабочих дней со	в 2 экз.	Подписанный заявителем (инвестором) в 2	Заключенный договор о	Постановление Правительства Российской		В случае несогласия с

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок	Кол-во доку-ментов	Входящие документы	Результирую-щие документы	НПА	Категории инвести-ционных проектов	Примечание
	подключении (технологическом присоединении)	дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении		экземплярах проект договора о подключении (технологическом присоединении)	подключении с приложением технических условий подключения (технологическог о присоединения)	Федерации от 13 сентября 2021 года № 1547		представленным исполнителем проектом договора на выполнение работ по подключению (технологическом у присоединению) заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора на выполнение работ по подключению направляет исполнителю мотивированный отказ от подписания проекта договора, к которому прилагает при необходимости протокол разногласий
2.4	Получение заявителем (инвестором) акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)	3 рабочих дня (со дня получения исполнителем уведомления от заявителя о выполнении им технических условий)	1	Акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)	Подписанный акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующ его оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическо	Постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1547		Акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующег о о оборудования объекта капитального строительства выдается заявителю (инвестору) исполнителем в случае, когда

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок	Кол-во доку-ментов	Входящие документы	Результирую-щие документы	НПА	Категории инвести-ционных проектов	Примечание
					му присоединению)			исполнитель - газораспределительная организация, владеющая на праве собственности или на ином основании сетью газораспределения
2.5	Заявитель (инвестор) подписывает акт о подключении	Не позднее срока установленного договором на выполнение работ по подключению	1	Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства	Подписанный акт о подключении (технологическом присоединении)	ФЗ № 116; Постановление № 870		
3	Заключение договора на техническое обслуживание сети газораспределения и (или) газопотребления и внутридомового газового оборудования (далее – договор на ТО)							
3.1	Заявитель (инвестор) подает заявку о заключении договора на ТО)	-	1	1. Пакет учредительных документов заявителя (инвестора); 2. Акт приемки законченного строительства объекта; 3. Исполнительно-техническая документация; 4. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон; 5. Акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)	Зарегистрированная заявка	Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – ФЗ № 116); Постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870 «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (далее – Постановление № 870); Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении», Постановление Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410	Все категории	Копии документов заверяются лицами, выдавшими (составившими) такие документы, или лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации на совершение действий по заверению копий таких документов
3.2	Подготовка пакета документов и получение заявителем (инвестором)	до 30 рабочих дней со дня регистрации	2 экз.	Проект договора на ТО, подписанный со стороны исполнителя		ФЗ № 116; Постановление № 870; ФЗ № 69;		

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок	Кол-во докумен-тов	Входящие документы	Результирую-щие документы	НПА	Категории инвести-ционных проектов	Примечание
	от исполнителя подписанного проекта договора на ТО	заявления на выдачу договора ТО				Постановление № 410		
3.3	Заявитель (инвестор) предоставляет исполнителю подписанный со своей стороны договор на ТО	в течении 10 рабочих дней со дня передачи исполнителем подписанного проекта договора на ТО	2 экз.	Подписанный договор между заявителем(инвестором) и исполнителем на ТО	Зарегистрированный договор на ТО	ФЗ № 116; Постановление № 870; ФЗ № 69; Постановление № 410		После регистрации исполнителем договора на ТО 1 экз. передается заявителю (инвестору)
4	Заключение договора на поставку газа							
4.1	Заявитель (инвестор) подает заявление о заключении договора на поставку газа	до подписания акта о подключении	1	1. Учредительные документы юридического лица или паспорта индивидуального предпринимателя; 2. Свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; документов, подтверждающих полномочия лиц на подписание договора от имени покупателя; 3. Документы, подтверждающие принадлежность газоиспользующего оборудования (объектов газоснабжения) заявителю на праве собственности или на ином законном основании, и технических паспортов на указанное оборудование; 4. Акт о готовности сетей	Зарегистрированное заявление	Пункт 5.1 Правил поставки газа в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.02.1998 № 162		Копии документов заверяются лицами, выдавшими (составившими) такие документы, или лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации на совершение действий по заверению копий таких документов

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок	Кол-во доку-ментов	Входящие документы	Результирую-щие документы	НПА	Категории инвести-ционных проектов	Примечание
				газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) (в случае, если заявка направляется до завершения мероприятий по подключению (технологическому присоединению); 5. Документы, подтверждающие, что доля поставки тепловой энергии в адрес бюджетных учреждений, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов, казенных предприятий, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в общем объеме поставляемых покупателем товаров и оказываемых услуг составляет более 75				

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок	Кол-во доку-ментов	Входящие документы	Результирую-щие документы	НПА	Категории инвести-ционных проектов	Примечание
				процентов (представляются субъектами теплоснабжения с указанной долей поставляемой тепловой энергии); 6. Документ, подтверждающий установление брони газопотребления; *документы, подтверждающие соблюдение заявителем требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) газопотребления, внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае, если сеть газопотребления заявителя является опасным производственным объектом или объектом технического регулирования); 7. Заявка на приобретение газа и приложенные к ней документы (при условии их соответствия рассматриваются поставщиком в течение 30				

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок	Кол-во доку-ментов	Входящие документы	Результирую-щие документы	НПА	Категории инвести-ционных проектов	Примечание
				дней с момента их поступления. В указанный 30-дневный срок поставщик направляет заявителю предложение о заключении договора поставки газа (подписанный поставщиком проект договора) или письменный мотивированный отказ в его заключении				
4.2	Подготовка проекта договора на поставку газа и получение заявителем (инвестором) от исполнителя подписанного проекта договора	в течении 30 дней со дня подачи заявки	2 экз.	Проект договора на поставку газа в 2 экземплярах, подписанный со стороны исполнителя	Проект договора на поставку газа			Проект договора на поставку газа в 2-х экземплярах подписанный со стороны исполнителя передается заказчику (инвестору) на рассмотрение и подписание
4.3	Заявитель (инвестор) предоставляет исполнителю подписанный со своей стороны договор на поставку газа	в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о поставке газа	2 экз.	Договор на поставку газа	Зарегистрированный договор на поставку газа			1 экземпляр договора на поставку газа исполнитель передает заявителю (инвестору)